



MÄKLARINFORMATION

Brf. Våråsgården i Järfälla vill med det här materialet ge dig som mäklare en kort information om föreningen.

Den kände arkitekten Bengt Lindros har ritat husen och år 2001 tilldelades de byggnadsmärke av Järfälla kommun. Med detta som bakgrund är vi måna om att fortsättningsvis vara förtjänta av arkitekturen och den speciella utmärkelsen.

Brf. Våråsgården är en liten förening bestående av tolv bostadsrätter och vi har helt egen förvaltning. Detta innebär att vi sköter allt från trappstädning, skotning och trädgårdsarbete med mera gemensamt. Vi har inte någon anställd arbetskraft utan samtliga medlemmar deltar och tar ansvar för de sysslor som rör fastigheten och tillhörande mark. De trivsel/ordningsregler som finns måste efterföljas för att vår gemensamma egendom ska kunna förvaltas på bästa sätt. Det är viktigt att blivande medlemmar är införstådda med upplägget som vi har.

Du som mäklare och som har fått förtroendet att sälja en andel i föreningen, förväntas vara tydlig med föreningens profil till intresserade spekulanter så att nya medlemmar känner till förutsättningarna innan köp.

Vi ber dig därför att lämna ut bifogat material till de som slutligen avser att genomföra köpet.

Ni är mycket välkomna att kontakta styrelsen för ytterligare information. Fr.o.m. 2015 tar vi ut en överlåtelse och pantsättningsavgift enl. stadgarna.

Med vänliga hälsningar

Styrelsen för Brf. Våråsgården i Järfälla